

FICHA DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO

NOMBRE DE LA I.E. : [HNO. VICTORINO ELORZ GOYCOECHEA]
PERIODO : 2023-1 MTO REGULAR
CÓDIGO LOCAL : 435818
UBICACIÓN : AVENIDA VICTORINO ELORZ GOYCOECHEA S/N
DISTRITO : SULLANA
ESTADO : VERIFICADA
TIPO DE FICHA : GENERAL

CORREO ELECTRÓNICO : DIGNAR28_05@HOTMAIL.COM
TELÉFONO : 968835106
CENTRO POBLADO : SANCHEZ CERRO
PROVINCIA : SULLANA
DEPARTAMENTO : PIURA
FECHA DE VERIFICACIÓN : 22/12/2022 22:10

MONTO ASIGNADO:
S/. 3,390.00

ELEMENTO DE INTERVENCIÓN	ACCIÓN					ESPACIO					UNIDAD DE MEDIDA					COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL (S/)	
	ADQUISICIÓN	INSTALACIÓN	REPARACIÓN	REPOSICIÓN	MANT. PREVENTIVO	AULA	SERVICIOS HIGIÉNICOS	COCINA Y COMEDOR	AUXILIARES	ADMINISTRATIVO	EXTERIORES	UNIDAD	GLOBAL	METRO LINEAL	METRO CUADRADO				METRO CÚBICO
Mantenimiento Prioridad 1																			
INSTALACIONES SANITARIAS																			
Tanque elevado de PVC. Incluye accesorios que garanticen su operatividad.		X									X	X					1,500.00	1	1,500.00
Cunetas y/o canales en piso. Incluye rejillas de piso y elementos de protección.				X							X			X			150.00	500	75,000.00
Aparatos sanitarios, grifería y/o accesorios sanitarios (se consideran inodoros, lavatorios y urinarios, elementos como dispensadores fijos de pared para jabón, dispensadores fijos de pared para papel y/o espejos). Incluye elementos que garanticen su operatividad.				X							X	X					30.00	30	900.00
																	SUBTOTAL		77,400.00
INSTALACIONES ELECTRICAS																			
Luminarias, tomacorrientes e interruptores Se considera luminarias de emergencia de ser requerido. Incluye accesorios para timbre.		X							X		X						0.00	0	540.00
																	SUBTOTAL		540.00
CUBIERTAS - TECHOS																			
Cubiertas livianas en edificaciones y áreas exteriores. Implica trabajos de impermeabilización y/o protección por filtraciones y/o asoleamiento de la cubierta. Se excluye los elementos de soporte y estructura de la cubierta existente		X									X					X	60.00	20	1,200.00
Superficies exteriores y/o cubiertas de techo en edificaciones existentes (losas aligeradas y/o macizas), Implica trabajos de impermeabilización y/o protección por filtraciones. No incluye vaciado de sobrecarga.					X			X									90.00	250	22,500.00
Superficies de cielo raso de techos en edificaciones existentes (losas aligeradas y/o macizas). Implica trabajos de resane tarrajeo y/o afines.					X	X										X	70.00	50	3,500.00
																	SUBTOTAL		27,200.00
PISOS																			
Acabados antideslizantes de alto tránsito en exteriores Implica trabajos con materiales como cerámico, arcilloso (losetas o adoquines), caucho, cemento frotachado u otros afines. Incluye pisos de rampas y escaleras. Para el caso de acabado cemento frotachado, se recomienda contemplar sardinel y brujas.				X							X					X	50.00	80	4,000.00
																	SUBTOTAL		4,000.00
PUERTAS																			
Puerta de madera. (marco, hoja, bisagras, cerrajería). En zonas bioclimáticas sierra y heladas, considerar el sellado térmico de los marcos e incluir thermo film.		X				X						X					450.00	3	1,350.00
																	SUBTOTAL		1,350.00
VENTANAS																			
Vidrios en ventanas. Se recomienda considerar láminas de seguridad en vidrios primarios. En zonas bioclimáticas sierra y heladas, se recomienda incluir doble vidrio con un espacio de aire entre ellos.		X				X						X					50.00	500	25,000.00
																	SUBTOTAL		25,000.00
SEGURIDAD																			
Sistema de detección y alarma contra incendio. Incluye accesorios que garanticen su operatividad.		X							X			X					5,000.00	2	10,000.00
																	SUBTOTAL		10,000.00
Mantenimiento Prioridad 3																			
EQUIPAMIENTO																			

ELEMENTO DE INTERVENCIÓN	ACCIÓN					ESPACIO						UNIDAD DE MEDIDA					COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL (S/)	
	ADQUISICIÓN	INSTALACIÓN	REPARACIÓN	REPOSICIÓN	MANT. PREVENTIVO	AULA	SERVICIOS HIGIÉNICOS	COCINA Y COMEDOR	AUXILIARES	ADMINISTRATIVO	EXTERIORES	UNIDAD	GLOBAL	METRO LINEAL	METRO CUADRADO	METRO CÚBICO				
Botiquines. No incluye medicamentos.	X								X			X					450.00	6	2,700.00	
SUBTOTAL																				2,700.00

REJAS																				
Rejas de seguridad para puertas.		X								X		X					1,500.00	2	3,000.00	
SUBTOTAL																				3,000.00

VEGETACIÓN EN ÁREAS EXTERIORES																				
Vegetación natural como pasto natural, árboles, biohuerto. Incluye trabajos preliminares como excavación, asentado, eliminación de desmonte, instalación de material absorbente como arena o grava y/o otros afines.		X								X				X			40.00	250	10,000.00	
Sistema de riego. Incluye accesorios que garanticen su operatividad.		X								X		X					3,000.00	1	3,000.00	
SUBTOTAL																				13,000.00

Total Programado: S/. 164,190.00

Saldo No utilizado: S/. -160,800.00

Responsable de mantenimiento del local educativo
DIGNA ISABEL ROSALES FARFAN
DNI: 03691296

Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos
TEODORO FRANCISCO DIAZ DIOSES
DNI: 43636907

Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos
OLGI NICOL DE LOS MILAGROS VILELA GUEVARA
DNI: 74775490

DNI:	03691296		
NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	DIGNA ISABEL ROSALES FARFAN		
FECHA:	22/12/2022	HORA:	10:08

REGISTRADO POR:

DNI:	03691296	NOMBRES Y APELLIDOS:	DIGNA ISABEL ROSALES FARFAN	Resp. Local
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------

APROBADO POR:

DNI:	45931120	NOMBRES Y APELLIDOS:	SINDY MARIBEL PUMAYALLA VELASQUEZ
ESTADO:	VERIFICADA	FECHA DE APROBACIÓN:	22/12/2022

